



d. 7. april 2024

Referat fra

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Den 7. april 2024 kl. 13:00

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent, Dicte have 19 blev valgt.
2. Bestyrelsens beretning, bilag 1- Have 52 takkede bestyrelsen for det store arbejde med toiletvognen. Der udspandt sig en diskussion, fordi en beboer i foreningen på Facebook havde skrevet mod vedtægterne, at lågen ville stå åben før den 1. april. – Beretningen blev godkendt.
3. Regnskab 2023, bilag 2 – Kasserer Lone Jørgensen have 30, fremlagde både regnskab og budget – begge blev godkendt.
4. Budget 2024, bilag 3
5. Indkomne forslag

Info fra bestyrelsen:

Bestyrelsen foreslår:

1. Kontoret vil for eftertiden holde åbent hver anden tirsdag i lige uger, samt der er stadig åbent søndag når der er pligtarbejde. Dette er en information.
- a. Vedtægter § 3
- Punktet " Fremvisning af gyldig betalt brandforsikring for indeværende år " osv ændres til Bestyrelsen udtager 5 - 10 haver hver år til kontrol af gyldig betalt brandforsikring, da det er et lovkrav at alle skal have en brandforsikring, der mindst dækker for oprydning på grunden efter en brand. I tilfælde af manglende forsikring får man en bod på 1000 kr første gang, og hvis ikke der bliver fremvist en gyldig brandforsikring inden for 14 dage, er



det ophævelse af lejemålet. – Dette blev godkendt af generalforsamlingen, så for eftertiden vil der blive taget stikprøver.

- b. **Nuværende Punkt 16:** Bilparkering på festpladsen samt på andre beboeres parkeringsplads uden tilladelse er forbudt. Bilparkering og henstillen af knallerter og cykler på veje og gange er forbudt. Kassevogne må parkeres på de etablerede p-pladser på havelodderne, såfremt de holdes inden for havelodden. Der må kun parkeres én bil og én trailer på haveloddens p-plads.

Forslag til ændring af Punkt 16: Jeg vil gerne bringe forslaget, med tilladelse til 2 P-pladser pr. grund op igen.

Sidst blev det nedstemt, men nu er der gået et år mere med færre P-pladser i området og som for vores vedkommende har givet gener, når vi har haft gæster i løbet af sommeren.

Jeg vil foreslå at der max. må være 1 kassevogn og 1 personbil eller 2 personbiler.

Forslaget blev ikke vedtaget – 55 stemte imod – 27 stemte for – 6 stemte blank.

5. Valg til bestyrelse for to år

- a) Valg af Formand (Jan have 62, genopstiller ikke) Ny formand skal vælges på ekstraordinær generalforsamling. - Genvælt
- b) Valg af bestyrelsesmedlem (Kim Have 30, genopstiller ikke) – valgt til 1 år mere.
- c) Valg af suppleant til bestyrelsen – Vælges på ekstraordinær generalforsamling.

6. Valg af medlemmer til vurderingsudvalg for to år

- For 2 år Annelisa have 13 - genvælt
- For 2 år Henrik have 49 – genvælt
- For 2 år Ove have 113 - genvælt



BESTYRELSEN