



d. 2. april 2023

Referat fra

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Den 2. april 2023 kl. 13:00

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent, Lone Halkjær Jensen have 7 blev valgt. – 85 stemmeberettiget
Stemme udvalg – Christina have 31, Mark have 58, Marie have 5, Thomas have 108.
2. Bestyrelsens beretning, bilag 1 – velkommen til have 35, orienter omkring at møde med Københavns kommune blev aflyst, fortæller om P- regler på Slusevej og Oliefabriksvej, Birgitte have 52 spørger om bøder stadig går forud haveleje - Jan svarer ja. Beretning vedtaget af 85 stemmer.
3. Regnskab 2022, bilag 2 – Lone have 30 fortalte om regnskabet, samt indkøbene til fælleshusets køkken m.m. – regnskabet blev godkendt med 85 stemmer
4. Budget 2023, bilag 3 – Lone have 30, fortalte omkring budgettet, om flagplads, forsikringer som er blevet forbedret, regulering af elpriser, omkring vores opsparing. – budget vedtaget med 85 stemmer.
5. Indkomne forslag
 - a. Bestyrelsen foreslår:
 1. Grundet stort frafald i forhold til pligtarbejdet, så vi har meget svært ved at nå at få ordnet de ting der skal ordnes, skal bøden for udeblivelse stige til 500 kr. Så der er flere penge når vi skal tilkalde professionel hjælp. – **Spørgsmål fra salen hvorfor det skal hæves og hvad der skal til for at man bliver opsagt – kan man opkræve det sammen med haveleje – er det de samme haver som ikke møder op. – forslag vedtaget 59 for – 9 imod.**
 - b. Da vores toiletvogn er ved at falde fra hinanden, vil vi gerne have godkendt penge til, at købe en ny, som vi kan flytte og samtidig bruge efter der er blevet kloakeret, vi vil

Haveforeningen Vestereng

selvfølgelig indhente flere tilbud en ca. pris er 200.000 kr. – Jan og Poul orienterede omkring den gamle toiletvogn som er færdig -vi har brug for en ny som koster omkring 200.000 kr. da den så vil kunne genbruges når der bliver kloakeret og i den forbindelse måske kan blive flyttet hvis man til en kommende generalforsamling kan blive enige om det – Mark have 58 hvad er der med i prisen-flytning af den gamle – svaret er nej – det vil blive taget op når der er blevet kloakeret – forslaget vedtaget 84 for 1 blank.

- c. **Nuværende Punkt 16:** Bilparkering på festpladsen samt på andre beboeres parkeringsplads uden tilladelse er forbudt. Bilparkering og henstillen af knallerter og cykler på veje og gange er forbudt. Kassevogne må parkeres på de etablerede p-pladser på havelodderne, såfremt de holdes inden for havelodden. Der må kun parkeres én bil og én trailer på haveloddens p-plads.

Forslag til ændring af Punkt 16: Bilparkering på festpladsen samt på andre beboeres parkeringsplads uden tilladelse er forbudt. Bilparkering og henstillen af knallerter og cykler på veje og gange er forbudt. Kassevogne må parkeres på de etablerede p-pladser på havelodderne, såfremt de holdes inden for havelodden. Der må kun parkeres én bil og én trailer **eller 2 biler** på haveloddens p-plads.

Årsag: Grundet skærpe parkeringsrestriktioner i området omkring vores haveforening, så er det ikke længere muligt at parkere udenfor haveforeningen uden at det bliver et stor økonomisk udskrivning. Tårnby kommune kommer til at opkræve betaling på ALLE dage ml. kl. 06-21, på offentlig vej. De private villaveje har 3 timers parkering og ikke mulighed for betaling, man skal derfor forlade vejen efter 3 timer. Københavns kommune har få p-pladser på Kongelundsvej uden p-begrænsninger og villaområderne er omfattet af 3 timers restriktionen.

Vi er nogle stykker som grundet vores arbejde er nødsaget til at have 2 biler, det kan være en firmabil og en privat bil, og det vil blive meget svært at finde parkering efter disse ændringer.

Derfor ønsker vi at punkt 16 bliver ændret til at man kan have 1 bil og 1 trailer eller 2 biler på sit havelod.

Selvfølgelig skal parkeringerne ikke ligge naboerne til last og alle andre regler under punkt 16 skal følges og overholdes.

Mvh Henrik Jensen og Christina Lott, Have 31 – **Christina have 31 fortæller omkring motivationen for forslaget -hvor man ønsker at man kan holde med enten 1 bil og en trailer eller 2 biler – spørgsmål fra salen kan man også holde med varebiler – Merle have 26 er meget imod – have 48 er meget imod – Forslaget med nedstemt 49 imod – 31 for – 5 blanke.**

- d. Efter de mange indbrud vi har oplevet i vinter vil det give mening at sikre lågerne mere. Lågen mod Kongelundsvej med videokamera så vi både kan se evt. Ubudne gæster og

Haveforeningen Vestereng

hvem det er som ikke låser lågen efter dem. Har selv kommet hvor den lille lille låge mod Kongelundsvej stod på klem. Og dette var lige efter de første indbrud. Ligeledes at genetablere ståltråd på lågen mod kongelundsvej og den lille låge mod Oliefabriksvej. Peter og Lise Fischer Jensen have 24. – **Lise have 24 uddyber sit forslag – der kommer forskellige meninger fra salen – hvem skal holde øje med kameraerne – tyvene kommer ikke gennem porten – kan der komme smæklås på lågen – Jan forklarer at det er svært og dyrt at få implementeret internet og strøm ved port og låge – men porten kan som der står i ordensreglerne låses med kæde hvis den ikke bliver låst i vinterperioden – forslag nedstemt 82 imod – 3 for.**

Valg til bestyrelse for to år

- a) Valg af bestyrelsesmedlem (Poul Åge have 72, genopstiller) - **genvalgt**
- b) Valg af Kasserer (Lone have 30, genopstiller) - **genvalgt**
- c) Valg af bestyrelsesmedlem (Mikael Have 52, genopstiller ikke) – **Erik have 90 valgt.**
- d) Valg af bestyrelsesmedlem (Preben have 84, genopstiller ikke) – **Dicte have 19 valgt**
- e) Valg af suppleant til bestyrelsen – **Martin have 63 a og Jan have 15 valgt.**

6. Valg af medlemmer til vurderingsudvalg for og to år

- For 2 år Henrik Have 49 - **genvalgt**
- For 2 år Jørgen Have 91- **genvalgt**

7. Valg af bilagskontrollant og suppleant.

- Som bilagskontrollant, genopstiller Maibritt Have 124 - **genvalgt**
- Som Bilagskontrollant suppleant, genopstiller Sussie Have 117 - **genvalgt**

Jan takkede Michael have 52 for lang god tjeneste 22 år i bestyrelsen, samt Preben for sin tid i bestyrelsen.

8.Eventuelt – have 13 mener der skal et hegn op langs grøften – have 33 mener der skal laves et ringe team for hver gang – som kan ringe til beboerne i forbindelse med eventuel indbrud – Husk støtterne holder generalforsamling 7 maj – forslag at man kan informere i facebookgruppen omkring indbrud – spørgsmål til forsikringer, det er vigtig at når man sender sine forsikringer eller kommer med dem, at man kan se adressen som forsikringen

Haveforeningen Vestereng

dækker – Poul Åge bliver hyldet for det store arbejde han har lavet i forhold til køkken, legeplads og flagplads.

Dirigenten takker for god ro og orden.

På bestyrelsens vegne tak for en god generalforsamling.

Lone

Jan Jansz

Thit Jørgensen

Ernst Olsen

Leif Steen Jensen

Poul-Åge Olsen

Lone Jørgensen

